



MÄKLARSAMFUNDET NORRLANDSKRETS org.nr 889201-9806

Protokoll fört under årsmöte i Skellefteå med Norrlandskretsen 2022-03-22.

1. Kretsens ordförande Ester Sundin Hemström hälsar alla välkomna till mötet som hölls på The Wood Hotel i Skellefteå för första gången fysiskt efter pandemin.
2. Mötet beslutade att utse Ester Sundin Hemström till att leda mötet.
3. Mötet beslutade att Greta Sävenstedt för dagens protokoll.
4. Mötet beslutade att Karolina Holmström och Sebastian Borg, jämte ordföranden, justerar protokollet.
5. Det beslutades att kallelse till mötet skett stadgeenligt.
6. Det beslutades att fastställandet av röstlängd skulle ske om så erfordras.
7. Greta Sävenstedt läste föregående års protokoll som godkändes och lades till handlingarna. Protokollet har funnits att läsa på Kretsens hemsida.
8. Greta Sävenstedt redovisade för kretsens medlemsantal per 2021-12-31 som var 296 medlemmar vilken var en ökning från föregående år. Varav 225 ledamöter, 9 mäklarassistenter, 19 aspiranter samt 43 passiva.
9. Greta Sävenstedt föredrog verksamhetsberättelsen. Kassör Helene Johansson redovisade kretsens ekonomi. Kretsen har per 2021-12-31 sammanlagda tillgångar om 1 077 833 kr fördelat på Plusgiro 400 833 kr samt Fonder 677 050 kr. Resultaträkningen visar på ett överskott på 167 047 kr pga att pandemin satte stopp för ett fysiskt årsmöte 2021 och därmed fick kretsen lägre omkostnader.
10. Revisorernas berättelse föredrogs av Hans Andersson, godkändes och lades till handlingarna.
11. I enlighet med revisorernas förslag beviljas styrelsen ansvarsfrihet.
12. Kretsen beslutade att årets resultat balanseras i ny räkning.
13. Inga framställningar från Mäklarsamfundet förelåg. Anders Edmark, ordförande i Mäklarsamfundet drog aktuella frågor inom samfundet och berättade om deras arbete. Bland annat bearbetas eventuellt namnbyte från veterantecken till att heta senior i stället samt ett arbete kring stadgeändring så att digitala årsmöten kan hållas. *Om behov behövs.*
14. Inga framställningar från styrelsen förelåg. *Att vi ska lämna in motion.*
15. Kretsarna inom Mäklarsamfundet ska gemensamt lämna in en motion till stora årsmötet 2022. Kretsarna vill kunna kommunicera med alla mäklare, kretsmedlem eller företagsdelegat inom Mäklarsamfundet oavsett arbetsgivare för att tydliggöra ~~röstförfarandet~~ *med den enskilde medlemmen. ska komma för samma in till alla andra medlemmar i samhället.*
16. Mötet beslutade att medlemsavgiften skall lämnas oförändrad och fortsättningsvis vara 500 + 300 kr per år.
17. Mötet beslutade att arvoden och övriga ersättningar till styrelsen fortsättningsvis ska vara på samma nivå som förra året. Arvodet exklusive sociala avgifter är: Ordföranden

25 000 kr, sekreteraren samt kassören 20 000 kr, ledamöter 10 000 kr, suppleant 8 000 kr, valkommittén 5 000 kr/person samt revisorer 1 500 kr/person. Ersättning skall, liksom tidigare, utbetalas för logi samt resa i samband med krets- och styrelsemöten. Det samma gäller för suppleanten samt för revisorerna i samband med den årliga revisionen. Kretsombuden får ersättning för resa samt logi i samband med Mäklarsamfundets årsmöte.

18. Mötet beslutade att antalet styrelseledamöter ska vara 6 ordinarie samt 1 ersättare för kommande kalenderår.

19. Styrelsens sammansättning efter valen ser ut enligt följande:

- Till ordförande om 2 år valdes Ester Sundin Hemström
- Till vice ordförande om 1 år valdes Peter Lindeberg
- Till sekreterare om 2 år valdes Greta Sävenstedt
- Till kassör om 1 år valdes Helene Johansson
- Till ordinarie ledamöter om 1 år valdes Malin Nyström och Therese Backman
- Till ersättare om 1 år valdes Susanna Björkstrand
- Till revisorer valdes Hans Andersson och Emelie Rågfeldt för en tid av 1 år, som ersättare valdes Sebastian Borg.

Föreningen tecknas av kassör Helene Johansson eller Ester Sundin Hemström var för sig.

Som delegater till Mäklarsamfundets årsmöte valdes Ester Sundin Hemström, Peter Lindeberg, Greta Sävenstedt, Helen Johansson, Malin Nyström samt Therese Backman. Till ersättare valdes Ros-Marie Brontén och Helena Zetterberg, stämman beslutade att ytterligare en reserv får utses av styrelsen.


20. Till valkommittén valdes Linda Tossman (sammanställande) och Helena Zetterberg för en tid av 1 år.

21. Mötet diskuterade var nästa möte kan förläggas. Förslag inkom på att förlägga mötet i Åre, Såstaholm eller i Sundsvall. Mötet ger i uppdrag åt styrelsen att fortsätta arbetet med att ta fram en plats där nästa möte kan förläggas.

22. Ordförande uppmärksammade tre medlemmar särskilt i kretsen, Peter Lindeberg, Helene Johansson och Hans Andersson som alla varit medlemmar i över 20 år.

23. Ordförande Ester Sundin Hemström avslutade mötet. *Veteranerna delades ut till ...*

Vid protokollet



Greta Sävenstedt

Justeras



Ester Hemström *Sundin*



Karolina Holmström



Sebastian Borg